

ПРОБЛЕМА НЕХВАТКИ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ В КИШИНЕВЕ

Степан ГАФИН*, Александр ФОНАРИЮК

Департамент Архитектуры, гр. ARH-223, Факультет Урбанизм и Архитектура,
Технический Университет Молдовы, Кишинев, Республика Молдова

*Автор корреспонденции: Gafin Stepan stepan.gafin@arh.utm.md

Научный руководитель/координатор: **Виорика ЦИБИКИ**, доцент, кандидат технических наук,
Технический Университет Молдовы

Аннотация. Цель данной работы заключается в исследовании вопроса парковочных мест в историческом центре города Кишинев. В представленном докладе предметом работы является обустройство парковочных мест с учетом значимости исторического центра города. Благодаря данной работе была изучена генеральная планировка центра города, в результате было выявлено наличие незаконных застроек и рассмотрена возможность обустройства парковочных мест.

Ключевые слова: парковка, исторический центр, незаконная застройка, обустройство парковок

Введение

Повышение уровня автомобилизации привело к такой проблеме как нехватка парковочных мест, в Кишиневе вопрос парковочных мест актуален, т.к. количество официально зарегистрированных машин в городе на 2023 год превышает 242 тысячи, для представления это более 217 автомобилей на 1 км. Дороги в Мун. Кишинев. Как известно, улицы Кишинева не проектировались для такого большого количества машин. Центр популярен для посещения по различным причинам: отдых, работа и многие люди едут на своих машинах, но парковочные места отсутствуют. Также важно сохранить исторический облик города [1].

Актуальность парковок в центре

- Увеличение количества автомобилей
- Исключение парковок в неположенных местах
- Возможность оставить автомобиль в близкой доступности
- В центральных районах активность транспортного потока выше
- Экономическая выгода
- Стимулирование деловой и туристической активности
- Сокращение автомобильного потока

Парковочные места в центральном районе являются ключевым элементом инфраструктуры, этот аспект городской планировки играет критическую роль в обеспечении доступности, безопасности и удобства передвижения для владельцев автомобилей и всех пользователей общественных пространств.

Во-первых, наличие адекватного числа парковочных мест способствует снижению транспортных заторов и загруженности дорог. Это способствует улучшению экологической обстановки в центральных районах благодаря сокращению выбросов вредных веществ.

Важное преимущество парковочных мест в центре города заключается в повышении доступности общественных услуг и местного туризма. Это обеспечивает удобство для посетителей культурных и исторических объектов, а также для жителей, посещающих различные мероприятия и учреждения в центре Кишинева.

Однако необходимо учитывать, что размещение парковочных мест должно быть сбалансировано с другими аспектами городского планирования, такими как развитие общественного транспорта, пешеходные зоны и зеленые насаждения, для создания устойчивой безопасной и функциональной городской среды.

Также мы столкнулись с проблемой нехватки парковочных мест в центре Кишинева:

Нехватка парковочных мест — Водители жалуются, что им приходится парковать машины где угодно – на тротуаре или на полосах движения. По оценкам властей, столице требуется около 75 тысяч парковочных мест, а сейчас их всего около 15 тысяч.

На момент обретения независимости Молдовой в столице было зарегистрировано 50 тысяч автомобилей. Сегодня эта цифра в 5 раз выше при том же количестве дорог и парковок. Статистика показывает, что автомобили занимают 20 % площади улиц города. По мнению экспертов, количество автомобилей будет продолжать расти, что приведет к еще большим пробкам в ближайшие годы [2].

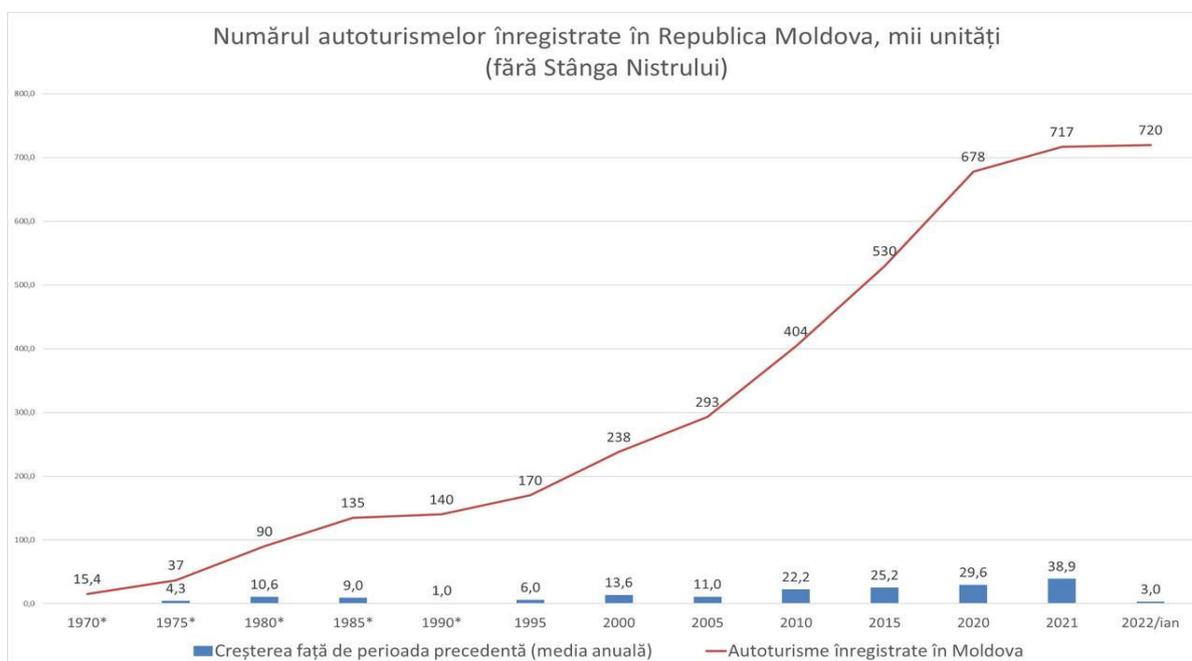


Рисунок 1. График зарегистрированных машин в городе [2]

Выход из сложившейся ситуации один – строительство новых парковочных мест. Для начала нужно найти территорию для обустройства парковочной зоны. В центре, не так легко найти свободный участок.

Мы нашли свободную территорию перед зданием «Националь» расположенную на улице Штефан чел Маре 4, на ней до 2000 располагалась парковочная зона с фонтанами. Последние 20 лет сквер пришел в ужасное состояние, фонтаны разрушены. Когда-то данная территория использовалась для прогулки туристов, и жителей снимающими жилье в гостинице. Сегодня это место не эксплуатируется. В связи с этим мы решили, на этом месте предложить строительство парковочной зоны, столь необходимой в наши дни [4].

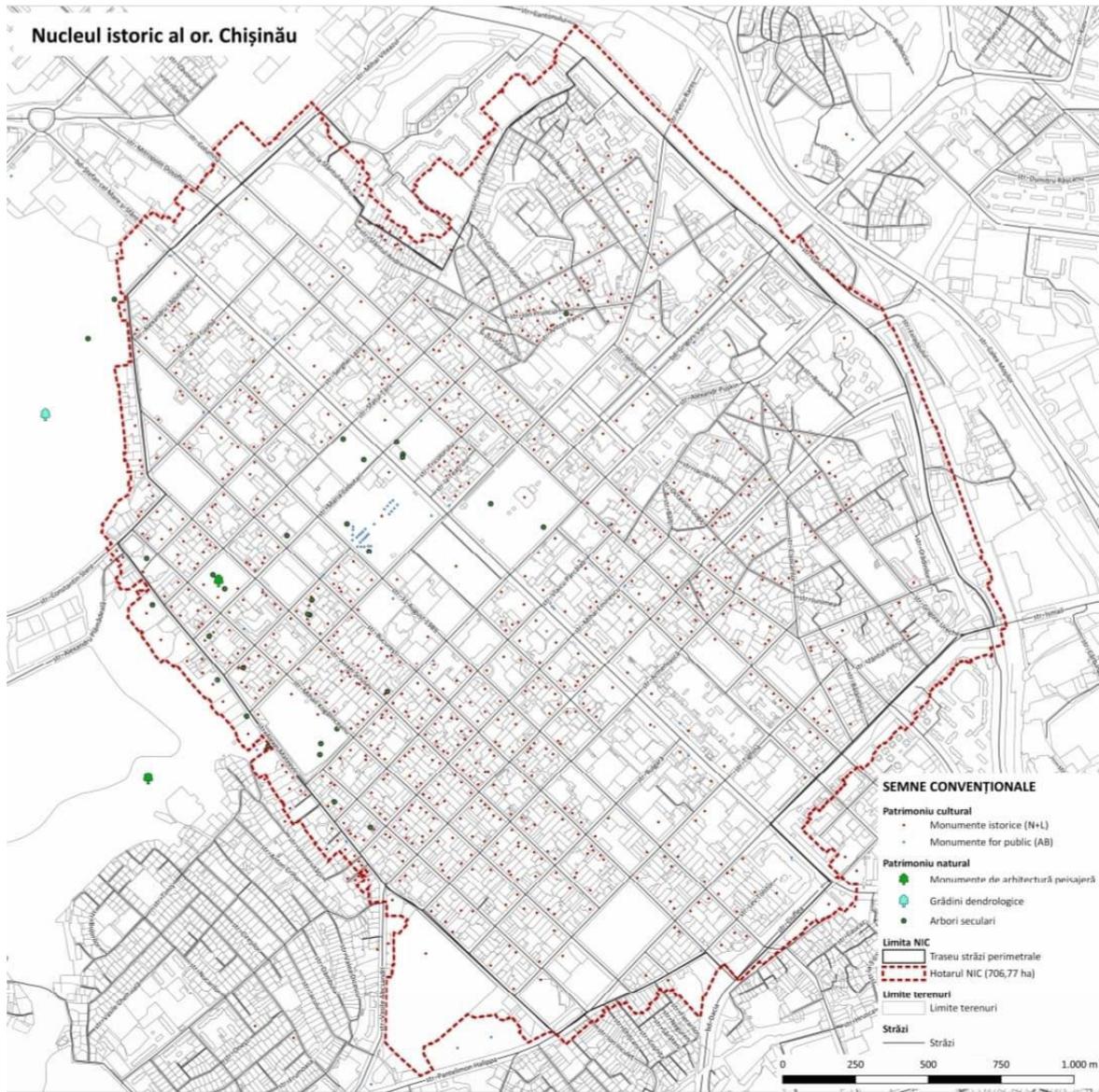


Рисунок 2. Границы исторического центра Кишинёва [3]



Рисунок 3. Расчистка территории перед отелем National [4]

Для решения данной проблемы, нам пришлось столкнуться с необходимостью расчистки территории, из-за того что, центр плотно застроен и нет выбора свободных территорий. В нашем случае на фотографии мы видим, что территория нуждается в расчистки и сносе некоторых объектов, требуется также зарыть бассейны с фонтанами.



Рисунок 4. Территория перед отелем Националь Строительство парковок

Характеристика парковок:

1. Уличные парковки расположены вдоль улиц и требуют от водителей парковаться вдоль обочины или на специально отведенных областях у дорог. Это может быть параллельная, угловая или диагональная парковка вдоль улиц.
2. Парковки многоуровневые. По сравнению с обычными парковками многоуровневые парковки занимают меньше места и позволяют увеличить вместимость, расположить такие парковки в центре намного легче, т.к. оптимизируется использование городского пространства. На многоуровневой парковке поиск места происходит намного быстрее. Стоимость постройки выше, чем у обычной одноуровневой. Внешний вид тяжело вписать в исторические здания.
3. Подземные парковки. Расположены под землей и обычно находятся под торговыми центрами, офисными зданиями или жилыми комплексами. Они обеспечивают дополнительные места для парковки, не занимая поверхностную площадь.
4. Специальные парковки, оборудованные зарядными станциями для электромобилей. Они предоставляют возможность владельцам электромобилей заряжать свои транспортные средства во время парковки.
5. Парковки на открытых площадках. Обычно находятся на территории больших магазинов, торговых центров [5].



Рисунок 5. Парковка на открытой площадке [5]

Вывод

В проделанной работе была рассмотрена такая проблема как нехватка парковочных мест в центре города Кишинева.

Рассмотрев причины возникновения проблемы и актуальность ее в наши дни, были предложены решения проблемы, с конкретными пошаговыми инструкциями.

В ближайшем будущем мы считаем необходимым начать активную работу по подготовке и строительству парковочных зон. Так как с каждым днем количество зарегистрированных автомобилей растет.

Эффективное регулирование парковочных ресурсов в центре города является важным шагом в направлении устойчивого развития и создания сбалансированной городской среды, которая отвечает потребностям всех ее жителей.

Список источников:

- [1] Статистика зарегистрированных автомобилей в Молдове <https://nokta.md/ionitse-v-2021-godu-v-moldove-oformleno-717-tysyach-mashin-cto-yavlyaetsya-rekordom/>
- [2] Исторический центр Кишинева <https://esp.md/ru/sobytiya/2023/12/09/opredeleny-granicy-istoricheskogo-centra-kishineva-karta/>
- [3] Территория перед отелем Националь <https://noi.md/ru/stolica/istoriya-national-odnogo-iz-samyh-kulitovyh-zdaniy-kishinyova/>
- [4] Устаревшая дорожная инфраструктура, нехватка парковочных мест <https://noi.md/ru/stolica/v-kishineve-ostraya-nehvatka-parkovochnyh-mest>
- [5] Характеристика парковок <https://newsmaker.md/rus/novosti/kak-meriya-predlozhila-reshit-vopros-khaotichnoj-parkovki-v-kishineve/>